

Węgorzewo, dn. 06.11.2019 r.

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERTY**  
**na wykonanie robót budowlanych dotyczących remontu łazienki znajdującej się na**  
**poddaszu w budynku przy ul. 11 Listopada 12 w Węgorzewie**

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Węgorzewie zaprasza wszystkich zainteresowanych do składania ofert w postępowaniu o udzielenia zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 30 000,00 euro prowadzonym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. dz. U. z 2019 poz.1843) na wykonanie robót budowlanych dotyczących remontu łazienki w budynku przy ul. 11 Listopada 12 w Węgorzewie.

**I. NAZWA (FIRMA) I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.**

Powiat Węgorzewski  
Ul. 3 Maja 17B  
11-600 Węgorzewo

Jednostka działająca w imieniu Powiatu:  
Powiatowe Centrum  
Pomocy Rodzinie w Węgorzewie  
ul. Gen. J. Bema 16A  
11-600 Węgorzewo

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dotyczących remontu łazienki na poddaszu w budynku przy ul. 11 Listopada 12 w Węgorzewie w zakresie:

A) Zakres remontu ogólnobudowlany:

- Skucie płytek na ścianach i podłogach;
- Demontaż drzwi łazienkowych oraz montaż drzwi łazienkowych wraz z ościeżnicą;
- Wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z oczyszczeniem i zagruntowaniem podłoża, ułożeniem zaprawy;
- Ułożenie płytek podłogowych;
- Wykonanie warstwy wyrównawczej na ścianach oraz wykonanie wykładzin ściennych z płytek ceramicznych;
- Demontaż starego grzejnika oraz montaż nowego wraz z wymianą zaworów;
- Zabudowa rur łazienkowych;
- Malowanie ścian i sufitów z wcześniejszym ich przygotowaniem;
- Wyposażenie łazienki w uchwyty dla osób niepełnosprawnych i siedziska dla osoby niepełnosprawnej; elementy wyposażenia tj. lusterka, pojemnik na mydło, uchwyt na papier toaletowy;

B) Zakres remontu – roboty sanitarne:

- Demontaż armatury ( wanna, umywalka, wc). Wszelkie materiały nieprzeznaczone do ponownego zamontowania należy uprzątnąć i zutylizować.
- Montaż nowej umywalki i wc
- Demontaż starych baterii oraz montaż nowych (umywalkowej i prysznicowej)

- Montaż kabiny prysznicowej oraz wykonanie z odpływu liniowego
- Montaż nowych liczników wody ciepłej i zimnej;
- Wykonanie podejścia do wody ciepłej i zimnej w kuchni

C) Zakres prac – instalacja elektryczna:

- Instalację oświetleniową należy zdemontować i zamontować nową ( lampa sufitowa oraz kinkiet przy lusterku);
- Instalację znajdującą się w łazience należy zdemontować i poprowadzić nową przewodami miedzianymi ( przewody należy prowadzić pod tynkiem);

2. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonanie robót w wymiarze co najmniej 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

3. Wykonawca pracę będzie prowadził zgodnie z zasadami bezpieczeństwa pracy, pod nadzorem osób uprawnionych do kierowania robotami, zgodnie z zasadami BHP. Wykonawca będzie posiadał specjalistów o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót i w przypadku wykonania ich niezgodnie z ustawą Prawo budowlane lub uszkodzeniem pozostałej części obiektu jest zobowiązany do przywrócenia stanu pierwotnego i usunięcia wszelkich powstałych usterek na swój koszt.

5. Wszystkie roboty będą wykonywane pod nadzorem pracownika Wykonawcy posiadającego niezbędną uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz elektrycznej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.

6. Wszystkie użyte materiały wykorzystane do realizacji zamówienia będą fabrycznie nowe i będą posiadały niezbędne atesty, certyfikaty dopuszczające te materiały do użycia na terenie Polski.

7. Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie realizacji zamówienia. Usunięcie odpadów i ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem Wykonawcy, Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat.

8. Pomieszczenie objęte remontem należy zabezpieczyć, wydzielając strefę bezpieczeństwa, za którą osoby niepożądane nie mogą się poruszać.

9. Po zakończeniu robót, w łazience Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt uporządkować pomieszczenie.

### III. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV).

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynku

### IV. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Zamówienie poniżej 20 tys. PLN netto udzielane jest zgodnie z zasadą konkurencyjności (Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 tys. euro obowiązującym w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Węgorzowie) oraz podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

### V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w okresie od dnia 25 listopada 2019 r. do 13 grudnia 2019 r.

## **VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

O udzielenia zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenia zamówienia na podstawie art. 24 PZP.
2. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Dysponują osobą lub osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz elektrycznej w zakresie instalacji urządzeń elektrycznych.

Potwierdzenie spełnienia przez Wykonawcę okoliczności wskazanych w ust. 1-4 będzie oświadczenie Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji podanych danych, w tym do żądania dodatkowy dokumentów i wyjaśnień.

## **VII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZAZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERTY**

1. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, z najniższą ceną brutto.
2. Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena ofertowa brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

## **VIII. BADANIE OFERT**

1. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - a) Oczywiste pomyłki pisarskie
  - b) Oczywiste pomyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
  - c) Inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zaproszenie, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
2. Zamawiający odrzuci ofertę:
  - a) Niepodpisaną
  - b) Niezgodną z treścią zaproszenia
  - c) W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę informacji wprowadzających w błąd.
3. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie bez podawania przyczyny.
4. W celu uzyskania najkorzystniejszych warunków realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia na podstawie złożonych ofert negocjacji z Wykonawcą

Wyniki postępowania zostaną umieszczone na stronie [www.wegorzewo.naszepcpr.pl](http://www.wegorzewo.naszepcpr.pl), [www.wegorzewo.naszepcpr.pl/bip](http://www.wegorzewo.naszepcpr.pl/bip) oraz tablicy ogłoszeń przy PCPR w Węgorzewie. Oferty odrzucone zostaną komisyjnie zniszczone.

## **IX. WALUTA, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA.**

Cena oferty zostanie podana przez Wykonawcę w PLN.

## X. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Osobami(a) upoważnionymi(a) przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

- 1) Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie – Dariusz Jurkiewicz;

## XI. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY.

Ofertę należy złożyć do **21.11.2019** r. (czwartek) do godziny 15:00 na adres e-mail: [pcpr.wegorzewo\\_darek@wp.pl](mailto:pcpr.wegorzewo_darek@wp.pl), lub w sekretariacie pod adresem: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Węgorzewie ul. Gen. J. Bema 16A 11-600 Węgorzewo

Koperta powinna być zamknięta i opisana „OFERTA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH DOTYCZĄCYCH REMONTU ŁAZIENKI”

## XII. TRYB OCENY OFERT I OGŁOSZENIA WYNIKÓW.

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający może żądać uzupełnienia lub poprawienia m.in. oświadczeń, oczywistych błędów rachunkowych. Uzupełnieniu nie podlegają: formularz ofertowy, dokumenty potwierdzające doświadczenie.
3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
5. Ogłoszenie wyników postępowania.
6. Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie e-mailowej nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia upływu terminu składania ofert.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Wyniki postępowania zostaną umieszczone w bazie konkurencyjności, na stronie [www.wegorzewo.naszepcpr.pl](http://www.wegorzewo.naszepcpr.pl), [www.wegorzewo.naszepcpr.pl/bip](http://www.wegorzewo.naszepcpr.pl/bip) oraz tablicy ogłoszeń przy PCPR w Węgorzewie.

Oferty odrzucone zostaną komisyjnie zniszczone.

## XIII. PODPISANIE UMOWY.

1. Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego. W przypadku, gdy wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów. O terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę drogą e-mailową wraz z informacją o wynikach postępowania.

## XIV. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO NINIEJSZEGO ZAPYTANIA.

Załącznikami do niniejszego zapytania są następujące wzory:

l.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór formularza oferty.
2.	Załącznik nr 2	Wzór umowy

DYREKTOR  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
w Węgorzewie  
mgr Dariusz Jurkiewicz