

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest remont pomieszczeń biurowych oraz toalet w siedzibie Zamawiającego znajdujących się przy ul. Gen. J. Bema 16A w Węgorzewie.
2. Powiat Węgorzewski podpisał umowę o przyznanie dofinansowania z Państwowym Funduszem Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach programu „Dostępna przestrzeń publiczna”, na realizację projektu pod nazwą: „Dostępna przestrzeń Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Węgorzewie”.

W ramach likwidacji barier architektonicznych:

- 1) likwidacja progów w pomieszczeniach obsługi interesantów, zakup i położenie terakoty antypoślizgowej w pomieszczeniach obsługi interesantów (3 pokoje),
- 2) wykucie ościeżnic drzwi wewnętrznych, osadzenie ościeżnic drzwiowych wraz ze skrzydłami o szer. 90 cm (6 sztuk),
- 3) dostosowanie łazienki dla osób z niepełnosprawnością wzroku (1 szt.), oraz łazienki dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim (1 szt.), w tym: rozbiórka ścianki z cegieł, skucie nierówności na ścianach, rozbiórka posadzki z płytek, wykucie otworów w ścianach, posadzki z płytek na zaprawie klejowej, skucie płytek glazurowanych, licowanie ścian płytkami, zakup i montaż uchwytów uchylnych umywalkowych (2 sztuki), zakup i montaż uchwytów stojących uchylnych do wc (3 sztuki), zakup i montaż umywalki pojedynczej z syfonem (2 sztuki), zakup i montaż ustępów pojedynczych (3 sztuki), zakup i montaż baterii łokciowej dla osób niepełnosprawnych (2 sztuki), zakup i montaż kabiny sanitarnej podwójnej,
- 4) gruntowanie podłogi preparatem atlas w remontowanych pomieszczeniach,
- 5) wykonanie instalacji elektrycznej w remontowanych łazienkach,
- 6) poszerzenie, zakup i wymiana drzwi ewakuacyjnych.

3. Z uwagi na fakt, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w wykonanym przez siebie przedmiarze robót.
4. Wykonawca zapewni własny sprzęt i maszyny oraz wykwalifikowany personel.
5. Materiały potrzebne do wykonania prac wymienionych w przedmiarze dostarczy Wykonawca.
6. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j.) i ustawą z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610 t.j.).
7. Pozostałe wymagania odnośnie realizacji inwestycji:
 - a) w przypadku wątpliwości lub pojawienia się nieprzewidzianych okoliczności Wykonawca powiadomi niezwłocznie Zamawiającego,
 - b) zamawiający zleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca, zakresu prac budowlanych, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
8. Zamawiający wymaga aby roboty stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia objęte były co najmniej 24-miesięcznym okresem gwarancji.